



**PRÉFÈTE  
DE LA  
CHARENTE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRETÉ PREFECTORAL PORTANT ENREGISTREMENT  
de l'extension de l'unité de distillation  
en application de l'article L. 512-7 du code de l'environnement**

**de la société EARL DIVEXA,  
siège social situé au 7 rue du château  
sur la commune de Saint Sulpice de Cognac,  
pour ses activités au lieu-dit Chez Goron commune de Saint Sulpice de Cognac**

**La Préfète de la Charente,  
Chevalier de la légion d'honneur  
Chevalier de l'ordre national du mérite**

- VU** l'annexe III de la directive n°2011/92/UE du 13 décembre 2011 concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement ;
- VU** le code de l'environnement, en particulier ses articles L. 512-7 à L. 512-7-7 et R. 512-46-1 à R. 512-46-30 ;
- VU** le SDAGE, le SAGE, les plans déchets ;
- VU** l'arrêté ministériel du 14 janvier 2011 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'Enregistrement au titre de la rubrique 2250 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement ;
- VU** la demande initiale du 28 septembre 2020 par la société EARL DIVEXA, dont le siège social est 7 rue du Château à Saint Sulpice de Cognac, pour l'enregistrement d'installations de distillation d'alcools de bouche d'origine agricole (rubriques n° 2250 de la nomenclature des installations classées) qu'elle exploite au lieu-dit « Chez Goron » sur la commune de Saint-Sulpice de Cognac ;
- VU** les compléments fournis les 19 janvier et 21 avril 2021 ;
- VU** le dossier technique annexé à la demande, notamment les plans du projet et les justifications de la conformité des installations projetées aux prescriptions générales des arrêtés ministériels susvisés dont l'aménagement n'est pas sollicité ;
- VU** les actes administratifs délivrés antérieurement, soit les récépissés de déclaration délivrés le 20 décembre 2013 au titre de la rubrique 2250, le 19 décembre 2013 au titre de la rubrique 2251 et le 23 janvier 2014 au titre de la rubrique 2255 et la preuve de dépôt n° 2017/1056 du 30 mai 2016 au titre de la rubrique 4755. ;
- VU** l'arrêté préfectoral du 2 juin 2021 prescrivant l'ouverture d'une consultation au public fixant les jours et heures où le dossier d'enregistrement a pu être consulté par le public, soit du 21 juin au 19 juillet 2021 ;

- VU l'avis du SDIS du 5 mars 2021 ;
- VU les observations du public recueillies entre le 21 juin et le 19 juillet 2021 ;
- VU les observations des conseils municipaux consultés qui ont rendu des avis favorables ;
- VU l'avis du propriétaire sur la proposition d'usage futur du site en date du 30 juillet 2020 ;
- VU l'avis du maire sur la proposition d'usage futur du site en date du 27 août 2020 ;
- VU le rapport du 17 septembre 2021 de l'inspection des installations classées ;
- VU l'arrêté préfectoral du 30 août 2021 donnant délégation de signature à M. Sébastien LEPETIT, sous-préfet de Cognac ;

**CONSIDÉRANT** que la demande d'enregistrement justifie du respect des prescriptions générales des arrêtés de prescriptions générales susvisés et que le respect de celles-ci suffit à garantir la protection des intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 du code de l'environnement ;

**CONSIDÉRANT** que la demande précise que le site sera, en cas d'arrêt définitif de l'installation, dévolu à l'activité viticole ;

**CONSIDÉRANT** la localisation du projet :

- hors zone listée au 2-c de l'annexe III de la directive 2011/92/UE modifiée,
- en dehors de toute zone naturelle remarquable protégée ou répertoriée dans le cadre d'inventaires écologique, faunistique et floristique ;

**CONSIDÉRANT** l'absence de cumul d'incidences avec ceux d'autres projets d'installations, ouvrages ou travaux situés dans cette zone ;

**CONSIDÉRANT** que les caractéristiques du projet et notamment en matière d'utilisation des ressources naturelles, de production de déchets, de rejets ou de nuisances ne sont pas susceptibles de présenter des impacts notables sur l'environnement et la santé qui nécessiteraient la réalisation d'une étude d'impact ;

**CONSIDÉRANT** que l'examen des caractéristiques du projet eu égard aux critères définis à l'annexe III de la directive 2011/92/UE du 13 décembre 2011 susvisée, notamment par rapport à la localisation du projet et à la sensibilité environnementale des zones géographiques susceptibles d'être affectées et au cumul des incidences du projet avec celles d'autres projets d'installations, ouvrages ou travaux, ne conduit pas à conclure à la nécessité de soumettre le projet à évaluation environnementale ;

**CONSIDÉRANT** en particulier l'absence des effets cumulés du projet avec ceux d'autres projets d'activités, ouvrages, travaux et installations existants et/ou approuvés dans cette zone ;

**CONSIDÉRANT** par ailleurs que l'importance des aménagements sollicités par le pétitionnaire dans son dossier de demande d'enregistrement par rapport aux prescriptions générales applicables ne justifie pas de demander un dossier complet d'autorisation ;

**CONSIDÉRANT** en conséquence, qu'il n'y a pas lieu d'instruire la demande selon les règles de procédure d'autorisation environnementale ;

**ARRÊTE**

## TITRE 1. PORTÉE, CONDITIONS GÉNÉRALES

### CHAPITRE 1.1. BÉNÉFICIAIRE ET PORTÉE

#### ARTICLE 1.1.1. EXPLOITANT, DURÉE, PÉREMPTION

Les installations de la société EARL DIVEXA, représentée par Monsieur Didier BUREAU dont le siège social est situé 7 rue du Château à Saint-Sulpice de Cognac, faisant l'objet de la demande initiale susvisée du 28 septembre 2020, sont enregistrées.

Ces installations sont localisées sur le territoire de la commune de Saint-Sulpice de Cognac . Elles sont détaillées au tableau de l'article 1.2.1 du présent arrêté.

L'arrêté d'enregistrement cesse de produire effet lorsque, sauf cas de force majeure, l'installation n'a pas été mise en service dans le délai de trois ans ou lorsque l'exploitation a été interrompue plus de trois années consécutives (article R. 512-74 du code de l'Environnement).

#### ARTICLE 1.1.2. DESCRIPTION DE L'ACTIVITE

La demande vise à l'enregistrement d'une installation de distillation classée sous la rubrique 2250.

### CHAPITRE 1.2. NATURE ET LOCALISATION DES INSTALLATIONS

#### ARTICLE 1.2.1. LISTE DES INSTALLATIONS CONCERNEES PAR UNE RUBRIQUE DE LA NOMENCLATURE DES INSTALLATIONS CLASSEES

Rubrique	Libellé de la rubrique (activité)	Éléments caractéristiques	Régime
2250	<b>Production par distillation d'alcool de bouche d'origine agricole.</b> <b>La capacité de production exprimée en équivalent d'alcool pur étant :</b> 2. Supérieure à 30 hl/j, mais inférieure ou égale à 1 300 hl/j <b>Nota :</b> pour les installations de distillation discontinue, le seuil prévu aux points 2 et 3 ci-dessus de 30 hl/j de capacité de production d'alcool pur est remplacé par un seuil de 50 hl de capacité totale de charge des alambics.	<b>39 hl/j (*) d'alcool pur</b>  2 alambics de 20 hl + 1 alambic de 25 hl, soit 65 hl de charge totale	E
2251	<b>Préparation, conditionnement de vins</b> <b>B.</b> Autres installations que celles visées au A, la capacité de production étant : 2. Supérieure à 500 hl/an, mais inférieure ou égale à 20 000 hl/an.	<b>12 000 hl/an</b>	D
4755	<b>Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (distillats, infusions, alcool éthylique d'origine agricole, extraits et arômes) présentant des propriétés équivalentes aux substances classées dans les catégories 2 ou 3 des liquides inflammables.</b> <b>2.</b> Dans les autres cas et lorsque le titre alcoométrique volumique est supérieur à 40 % : la quantité susceptible d'être présente étant : <b>b)</b> Supérieure ou égale à 50 m <sup>3</sup>	<b>Chai de distillation :</b> <b>24,5 m<sup>3</sup></b> <b>Chai de vieillissement :</b> <b>240 m<sup>3</sup></b> <b>=</b> <b>QSP 264,5 m<sup>3</sup></b>	DC

**Régime :** E (Enregistrement), DC (Déclaration avec Contrôle périodique), D (Déclaration)

**QSP :** quantité d'alcool susceptible d'être présente

## **ARTICLE 1.2.2. SITUATION DE L'ÉTABLISSEMENT**

Les installations autorisées sont situées sur les communes, et parcelles :

Commune	Parcelles	Lieux-dits
Saint-Sulpice de Cognac	506, 504, 517, 207 , section AI	Chez Goron
	463 et 186 , section AI	Le Vignaud

Les installations mentionnées à l'article 1.2.1 du présent arrêté sont reportées avec leurs références sur un plan de situation de l'établissement tenu à jour et tenu en permanence à la disposition de l'inspection des installations classées.

## **CHAPITRE 1.3. CONFORMITÉ AU DOSSIER D'ENREGISTREMENT**

### **ARTICLE 1.3.1. CONFORMITÉ AU DOSSIER D'ENREGISTREMENT**

Les installations et leurs annexes, objets du présent arrêté, sont disposées, aménagées et exploitées conformément aux plans et données techniques contenus dans le dossier déposé par l'exploitant, accompagnant sa demande du 28 septembre 2020 complétée.

Elles respectent les dispositions des arrêtés ministériels de prescriptions générales applicables.

## **CHAPITRE 1.4. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES APPLICABLES**

### **ARTICLE 1.4.1. PRESCRIPTIONS DES ACTES ANTÉRIEURS**

Les prescriptions associées à l'enregistrement ne se substituent pas à celles des actes administratifs antérieurs, qui sont maintenues.

### **ARTICLE 1.4.2. ARRÊTÉS MINISTÉRIELS ET PRÉFECTORAUX DE PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES**

S'appliquent à l'établissement les prescriptions des textes mentionnés ci-dessous :

- l'arrêté ministériel du 14 janvier 2011 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre de la rubrique n° 2250 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement,
- l'arrêté ministériel du 15 mars 1999 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations soumises à Déclaration au titre de la rubrique n° 2251 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement,
- l'arrêté préfectoral du 18 juin 2008 modifié le 13 mars 2018 fixant les prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l'environnement, soumises à déclaration sous la rubrique n° 4755 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement (ex rubrique 2255)

### **ARTICLE 1.4.3. ARRÊTÉS MINISTÉRIELS DE PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES, AMÉNAGEMENTS DES PRESCRIPTIONS**

L'exploitant n'a pas demandé d'aménagement des prescriptions générales suivant les dispositions du Titre 2 « Prescriptions particulières » du présent arrêté.

### **ARTICLE 1.4.4. ARRÊTÉS MINISTÉRIELS DE PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES, COMPLÉMENTS, RENFORCEMENT DES PRESCRIPTIONS**

Les prescriptions générales qui s'appliquent à l'établissement pour son exploitation sont complétées et renforcées par celles du Titre 2 « Prescriptions particulières » du présent arrêté.

---

## TITRE 2. PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES

---

### **CHAPITRE 2.1. COMPLÉMENTS, RENFORCEMENT DES PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES**

Pour la protection incendie et les risques de débordement des effluents, les prescriptions générales applicables aux installations sont complétées et renforcées par celles des articles 2.1.1 et 2.1.2 ci-après.

#### **ARTICLE 2.1.1. RÉSERVE INCENDIE**

Les dispositions prévues à l'article 21 de l'arrêté ministériel du 14 janvier 2011 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre de la rubrique n° 2250 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement concernant, le volume de la réserve incendie sont renforcées par les prescriptions suivantes :

- la défense incendie de la distillerie est assurée par une réserve souple de 120 m<sup>3</sup> implantée à 25 mètres au minimum des bâtiments à défendre (poche située à l'entrée nord du site) ;
- une poche incendie existante de 140 m<sup>3</sup> située sur la parcelle AI 198 au sud-est du site, à moins de 200 mètres, complète le dispositif. Une autorisation du propriétaire autorisant la mise à disposition de cette réserve d'eau, signée le 26 mai 2014, est jointe au dossier.

#### **ARTICLE 2.1.2. RÉTENTION**

Les dispositions prévues aux articles 27, 28, 30 de l'arrêté ministériel du 14 janvier 2011 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations relevant du régime de l'enregistrement au titre de la rubrique n° 2250 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement, sont complétées par les prescriptions suivantes :

- l'aire de dépotage est raccordée au bassin des effluents où un volume vide de 30 m<sup>3</sup> doit être constamment réservé ;
- des seuils de rétention sont réalisés aux issues pour compléter la rétention interne de la distillerie qui dispose d'une fosse enterrée.

---

## TITRE 3. MODALITÉS D'EXÉCUTION, VOIES DE RECOURS

---

#### **ARTICLE 3.1. FRAIS**

Les frais inhérents à l'application des prescriptions du présent arrêté sont à la charge de l'exploitant.

#### **ARTICLE 3.2. INFORMATION DES TIERS**

En vue de l'information des tiers :

1° Une copie de l'arrêté d'enregistrement est déposée à la mairie de la commune d'implantation du projet et peut y être consultée ;

2° Un extrait de cet arrêté est affiché à la mairie de la commune d'implantation du projet pendant une durée minimum d'un mois ; procès-verbal de l'accomplissement de cette formalité est dressé par les soins du maire ;

3° L'arrêté est adressé à chaque conseil municipal et aux autres autorités locales ayant été consultées en application de l'article R. 512-46-11 ;

4° L'arrêté est publié sur le site internet des services de l'État dans le département où il a été délivré, pendant une durée minimale de quatre mois.

L'information des tiers s'effectue dans le respect du secret de la défense nationale, du secret industriel et de tout secret protégé par la loi.

### ARTICLE 3.3. DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS (article L. 514-6 du code de l'environnement)

En application de l'article L. 514-6 du code de l'environnement le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction.

Il peut être déféré à la juridiction administrative territorialement compétente :

1° Par les demandeurs ou exploitants, dans un délai de deux mois qui commence à courir du jour où l'acte leur a été notifié ;

2° Par les tiers, personnes physiques ou morales, les communes intéressées ou leurs groupements, en raison des inconvénients ou des dangers que le fonctionnement de l'installation présente pour les intérêts visés à l'article L. 511-1, dans un délai de quatre mois à compter de la publication ou de l'affichage de l'acte, ce délai étant, le cas échéant, prolongé jusqu'à la fin d'une période de six mois suivant la mise en activité de l'installation.

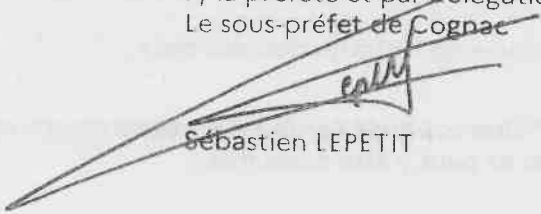
Les tiers qui n'ont acquis ou pris à bail des immeubles ou n'ont élevé des constructions dans le voisinage d'une installation classée que postérieurement à l'affichage ou à la publication de l'arrêté portant enregistrement de cette installation ou atténuant les prescriptions primitives ne sont pas recevables à déférer ledit arrêté à la juridiction administrative.

### ARTICLE 3.4. EXECUTION

Le sous-préfet de COGNAC, la directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (DREAL) chargée de l'Inspection des Installations Classées, et le maire de la commune de SAINT-SULPICE DE COGNAC, chacun en ce qui le concerne, de veiller à l'exécution du présent arrêté dont copie sera notifiée à l'exploitant.

Cognac, le 20 septembre 2021

P/ la préfète et par délégation  
Le sous-préfet de Cognac

  
Sébastien LEPETIT