

PRÉFÈTE DU PUY DE DÔME

Affaire suivie par : Gilles LEGOUEIX
Tél. : 04.73.17.37.87
Courriel : gilles.legoueix@developpement-durable.gouv.fr
Référence : 20190607-RAP-63-0644-visite ZA du Lhérat

RAPPORT DE CONTRÔLE DE L'INSPECTION DES INSTALLATIONS CLASSÉES

Nom et adresse de l'établissement contrôlé		Code DREAL	
Société : ACTICUVES Adresse : ZA du Lhérat Commune : RANDAN		S3IC 32 1279 Priorité DREAL <input type="checkbox"/> PN <input type="checkbox"/> AE <input type="checkbox"/> SP <input type="checkbox"/> Autre Régime <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> NC SEVESO <input type="checkbox"/> HAUT <input type="checkbox"/> BAS	
Activité principale : installation de transit et regroupement de déchets dangereux			
Date du contrôle : 6 juin 2019		Date de la précédente visite : ---	
Inspecteur(s) : Gilles LEGOUEIX			
Type de contrôle			
<input type="checkbox"/> Inspection approfondie <input type="checkbox"/> Inspection courante <input checked="" type="checkbox"/> Inspection ponctuelle	<input type="checkbox"/> Inspection annoncée <input type="checkbox"/> Inspection inopinée	<input type="checkbox"/> Inspection planifiée <input checked="" type="checkbox"/> Inspection circonstancielle	
Circonstances du contrôle			
<input type="checkbox"/> Plan de contrôle de la DREAL <input type="checkbox"/> Incident/Accident		<input type="checkbox"/> Plainte <input checked="" type="checkbox"/> Autre :	
Thème(s) du contrôle - visite de la ZA du Lhérat – pertinence de l'emplacement			
Principale(s) installation(s) contrôlée(s) • 2718-1 Installation de transit, regroupement ou tri de déchets dangereux ou de déchets contenant les substances dangereuses			
Référentiel(s) du contrôle •			
Personne(s) rencontrée(s) et fonction(s)			
Copies	<input type="checkbox"/> Exploitant DREAL : <input checked="" type="checkbox"/> Chrono <input type="checkbox"/> PRICAE <input checked="" type="checkbox"/> Equipe DIASSP <input type="checkbox"/> Autre :		

I – Contexte

L'inspection est effectuée dans le cadre de l'instruction du dossier d'autorisation d'exploiter de la société Acticuves à Randan. La MRAe demande un avis explicite délégué, ciblé sur la question de l'implantation du projet (cf fiche retour de la fiche navette du 28 mai 2019). Afin de donner un avis éclairé sur le sujet, l'inspection a décidé de se rendre sur site pour réaliser un diagnostic multicritère de la zone d'activités (ZA) du Lhérat

1.1 - Suites données au dossier :

L'inspection doit proposer un avis sur l'implantation de la société Acticuves au sein de la zone d'activités du Lhérat, située sur la commune de Randan.

1.2 - Thèmes

- conformité de la zone du Lhérat par rapport au permis d'aménager PA 063 295 11 C0001 du 11 juillet 2011,
- environnement de proximité,
- accès,
- implantation,
- occupation de la ZA, nombre d'entreprises ;

II – Principaux constats effectués lors de la visite d'inspection

Commercialisée par la communauté de communes Plaine Limagne (avant communauté des coteaux de Randan), la ZA du Lhérat a vocation à accueillir tous types d'activités, artisanales, industrielles et commerciales. La visite sur place du 6 juin 2019 a permis de vérifier que les terrains proposés à la vente sont viabilisés. Une voirie goudronnée permet l'accès et la desserte de la zone. La ZA bénéficie d'un équipement dédié, à savoir un pont bascule.

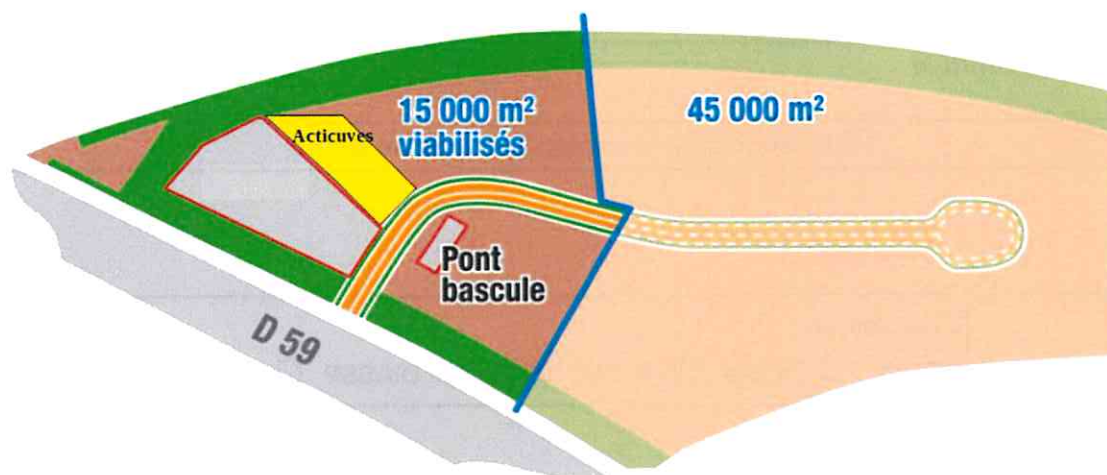
Cette ZA est située au sein d'un environnement boisé. Sur les parcelles, on note la présence de plusieurs arbres.

Cette zone d'activités constitue une continuité d'aménagement par rapport à l'entreprise existante les Cheminées Seguin Duteriez (SAS).

Le site est accessible directement par la route départementale. La signalétique existante facilite l'accès à la zone d'activités.

A l'entrée de la zone, un panneau d'affichage réalisé par la communauté des coteaux de Randan fait la promotion du site.

En revanche, force est de constater que cette zone d'activité peine à démarrer en termes d'activité économique.



Plan de la ZA du Lhérat (1ère phase)

Sur une parcelle, l'ex communauté de communes des coteaux de Randan a construit un gîte d'entreprises, c'est-à-dire un bâtiment modulable qui regroupe des bureaux et des ateliers.



photo 1 : signalétique



photo 2 : vue parcelle + coffret



photo 3 : vue parcelle



photo 4 : voirie de desserte

IV – Conclusion

Suites données par l'inspection

- ☐ Observations ou non-conformités à traiter par courrier
☐ Proposition de suites administratives (APMD, amende administrative, consignation, etc.)
☐ Proposition de renforcement, modification ou mise à jour des prescriptions
☒ Autre(s) : projet d'avis AE

Synthèse des suites :

Cette visite a permis de valider l'existence de la zone d'activités du Lhérat sur le terrain. L'environnement de proximité est un secteur boisé, la forêt de Randan. Le pôle d'activité économique du secteur est assuré par les Cheminées Seguin Duteriez (SAS) et le bâtiment « gîte d'entreprises » de la communauté de communes qui est implanté dans la ZA.

Rédigé le 11 juin 2019 par Le technicien supérieur en chef, du développement durable  Gilles LEGOUEIX	Vérifié le 12 juin 2019 par L'Inspecteur de l'Environnement, Spécialité Installations Classées  Marie-Christine DAVID-RAISON	Approuvé le 17 juin 2019 Pour la Directrice, Le Coordonnateur de l'Équipe Territoriale et Spécialisée DIASSP  Yann THIEBAUT
---	--	---